

## **CẬP NHẬT PHÁP LÝ (19.07.2021)**

Trong bản tin cập nhật lần này, chúng tôi xin gửi đến khách hàng nội dung cập nhật pháp lý về một số vấn đề sau:

- 02 thủ tục hành chính mới về lĩnh vực thành lập và hoạt động doanh nghiệp;
- Hướng dẫn mới về Luật Cư trú 2020 có hiệu lực từ ngày 1 tháng 7 năm 2021.

### **1. 02 thủ tục hành chính mới về lĩnh vực thành lập và hoạt động doanh nghiệp**

Vào ngày 30 tháng 6 năm 2021, Bộ Kế hoạch và Đầu tư đã ban hành Quyết định 855/QĐ-BKHĐT về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành, sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ, hủy bỏ, hủy công khai trong lĩnh vực thành lập và hoạt động của doanh nghiệp, hộ kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Kế hoạch và Đầu tư. Theo đó, Phụ Lục I được ban hành kèm theo Quyết định này có bao gồm 02 thủ tục hành chính mới cấp tỉnh thuộc lĩnh vực thành lập và hoạt động của doanh nghiệp, cụ thể là:

- Đề nghị dừng thực hiện thủ tục đăng ký doanh nghiệp;
- Thông báo hủy bỏ nghị quyết, quyết định giải thể doanh nghiệp.

Ngoài ra, Quyết định 855/QĐ-BKHĐT còn sửa đổi, bổ sung và thay thế 54 thủ tục hành chính, bãi bỏ và hủy bỏ công khai 19 thủ tục hành chính. Trong đó, một số thủ tục hành chính về thành lập, hoạt động của doanh nghiệp bị bãi gồm:

- Thông báo thay đổi thông tin người quản lý doanh nghiệp;
- Thông báo sử dụng, thay đổi, hủy mẫu con dấu (đối với doanh nghiệp tư nhân, công ty TNHH, công ty cổ phần, công ty hợp danh);
- Thông báo chào bán cổ phần riêng lẻ của công ty cổ phần không phải là công ty cổ phần đại chúng.

Quyết định số 855/QĐ-BKHĐT có hiệu lực kể từ ngày 30 tháng 06 năm 2021.

### **2. Hướng dẫn mới về Luật Cư trú 2020 có hiệu lực từ ngày 1 tháng 7 năm 2021**

Vào ngày 29/06/2021, Chính phủ ban hành nghị định số 62/2021/NĐ-CP quy định chi tiết một số điều Luật Cư trú. Theo đó, Nghị định hướng dẫn cụ thể về các loại giấy tờ, tài liệu chứng minh chỗ ở hợp pháp; giấy tờ, tài liệu chứng minh quan hệ nhân thân. Cụ thể, Nghị

định số 62/2021/NĐ-CP quy định công dân khi đăng ký cư trú cần chứng minh chỗ ở hợp pháp bằng một trong các loại giấy tờ, tài liệu như:

- Giấy tờ, tài liệu chứng nhận về quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà hoặc tài sản gắn liền với đất do cơ quan có thẩm quyền cấp (trong đó có thông tin về nhà ở);
- Giấy phép xây dựng theo quy định của pháp luật về xây dựng (đối với trường hợp công trình phải cấp giấy phép xây dựng và đã xây dựng xong);
- Hợp đồng mua bán nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước hoặc giấy tờ về hóa giá thanh lý nhà ở thuộc sở hữu Nhà nước;
- Hợp đồng mua nhà ở hoặc giấy tờ chứng minh việc đã bàn giao nhà ở, đã nhận nhà ở của doanh nghiệp có chức năng kinh doanh nhà ở đầu tư xây dựng để bán...

Ngoài ra, Nghị định còn quy định cụ thể về:

- Nơi cư trú của người sinh sống, người làm nghề lưu động trên tàu, thuyền hoặc phương tiện khác có khả năng di chuyển; của người không có nơi thường trú, tạm trú;
- Hồ sơ, thủ tục xóa đăng ký thường trú, tạm trú;
- Xây dựng, quản lý, sử dụng Cơ sở dữ liệu về cư trú, thông tin trong Cơ sở dữ liệu về cư trú và việc cung cấp, trao đổi thông tin, tài liệu từ Cơ sở dữ liệu về cư trú cho các cơ quan, tổ chức, cá nhân;
- Các thông tin được quy định trong Cơ sở dữ liệu về cư trú của công dân, bao gồm: Số hồ sơ cư trú; nơi thường trú, tạm trú, tình trạng khai báo tạm vắng, nơi ở hiện tại, nơi lưu trú, quan hệ với chủ hộ, số định danh cá nhân, giới tính, quê quán, dân tộc, tình trạng hôn nhân, tiền án...

Nghị định 62/2021/NĐ-CP có hiệu lực vào ngày 01 tháng 07 năm 2021.

Chúng tôi hi vọng rằng Thư cập nhật pháp lý này sẽ mang lại những thông tin hữu ích đến cho bạn.

Trân trọng.

**Người thực hiện:****ĐINH QUANG LONG**

Luật sư điều hành

M (+84) 919 963 977 | E [long.dinh@apolatlegal.com](mailto:long.dinh@apolatlegal.com)**ĐÀO TRUNG THÔNG**

Cộng sự

M (+84) 777 164 449 | E [thong.dao@apolatlegal.com](mailto:thong.dao@apolatlegal.com)**ĐẶNG NGUYỄN NGUYỄN THANH**

Trợ lý pháp lý

M (+84) 905 161 450 | E [thanh.dang@apolatlegal.com](mailto:thanh.dang@apolatlegal.com)

**Tuyên bố miễn trách:** Toàn bộ tài liệu được chuẩn bị chỉ nhằm đưa ra thông tin khái quát. Thông tin trong bản tin cập nhật này không dùng cho mục đích, và không được xem là ý kiến tư vấn pháp lý. Vui lòng không thực hiện hoặc ngừng thực hiện bất kỳ công việc nào trên cơ sở các thông tin được cung cấp trong bản tin này, mà chưa tham vấn các luật sư của chúng tôi về tình trạng pháp lý và tình hình thực tế của bạn. Apolat Legal không chịu trách nhiệm đối với bất kỳ thiệt hại nào xảy ra cho bất kỳ ai thực hiện hoặc ngừng thực hiện công việc của mình trên cơ sở các thông tin đưa ra trong bản tin này. Với bất kỳ vấn đề cụ thể nào, vui lòng tham khảo chuyên gia tư vấn thích hợp.

**VỀ CHÚNG TÔI,**

Apolat Legal là một công ty luật chuyên nghiệp có văn phòng được đặt tại thành phố Hồ Chí Minh và thành phố Hà Nội. Các luật sư của công ty có chuyên môn trong hầu hết các lĩnh vực pháp lý tại Việt Nam gồm: Doanh nghiệp và Đầu tư; Lao động và Việc làm; Sở hữu trí tuệ; Giải quyết tranh chấp; Bất động sản và Xây dựng; Thông tin và Truyền thông; Tài nguyên thiên nhiên và Môi trường; Vận tải; Công nghiệp và Thương mại; Giáo dục và Đào tạo; Tài chính và Ngân hàng; Nông nghiệp; Dịch thuật văn bản pháp lý; Đào tạo pháp luật.

Uy tín và chất lượng dịch vụ của chúng tôi được phản ánh thông qua chính khách hàng của mình. Chúng tôi đang phục vụ gần 1.000 khách hàng là các công ty trong nước và đến từ nhiều quốc gia khác.

Chúng tôi cũng vinh dự được công nhận bởi và/hoặc được đăng tải các bài viết của mình trên trang của các tổ chức và các tờ báo trong nước và hàng đầu thế giới như: Hiệp hội Luật châu Á-Thái Bình Dương (LawAsia, 1966), The Legal500, IP Link, IP Coster, Lexology, Tổng kết thương mại toàn cầu (GTR), Thời báo Sài Gòn, v.v.

**Liên hệ:****THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH (Trụ sở)**

Tầng 5, Tòa nhà IMM  
99-101 Nguyễn Đình Chiểu, Quận 3  
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

**CHI NHÁNH TẠI HÀ NỘI**

Phòng A8, Tầng 29, Tòa Đông, Trung Tâm Lotte  
Số 54 Liễu Giai, Phường Cống Vị, Quận Ba Đình  
Thành phố Hà Nội, Việt Nam

**SINGAPORE (Chi nhánh)**

#26-10, SBF Center,  
160 Robinson Road  
Singapore 068914  
Tel: +84-93-2014 986  
Email: [info@apolatlegal.com](mailto:info@apolatlegal.com)  
Website: [www.apolatlegal.com](http://www.apolatlegal.com)

SĐT: +84-28-3899 8683

Email: [info@apolatlegal.com](mailto:info@apolatlegal.com)

Website: [www.apolatlegal.com](http://www.apolatlegal.com)

**Scan QR code:**